

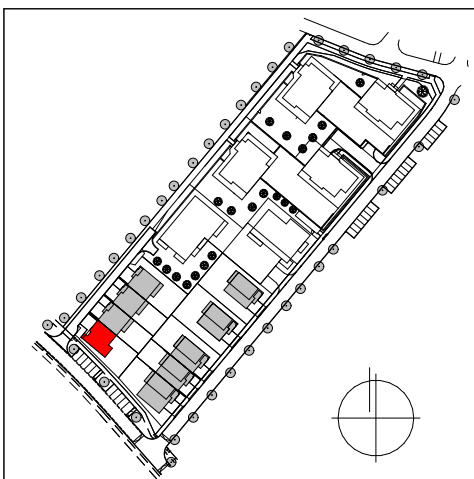
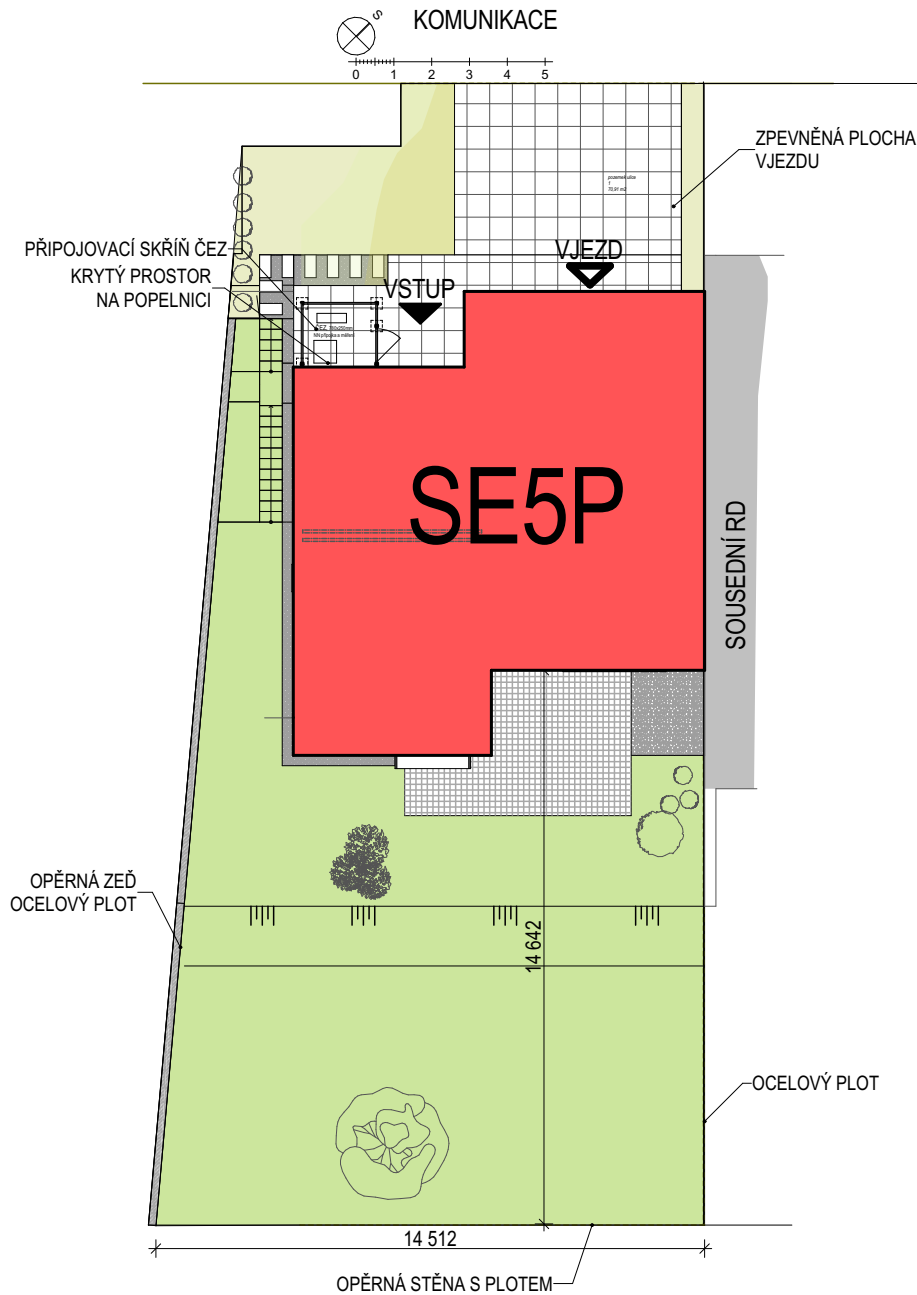


REZIDENCE  
JIŽNÍ STRÁNĚ

# RODINNÝ DŮM č. 1

**SIMPLONPOWER**

www.jiznistrane.cz / prodej@simplonpower.cz / tel.: +420 601 357 038



počet podlaží: 2  
užitná plocha: 165,08 m<sup>2</sup>  
užitná plocha bez garáže: 132,77 m<sup>2</sup>  
plocha garáže: 32,31 m<sup>2</sup>

celková plocha pozemku: 397 m<sup>2</sup>  
plocha zahrady: 207,7 m<sup>2</sup>

DISPOZICE:

**5+kk**

TYP DOMU:

**SE5P**

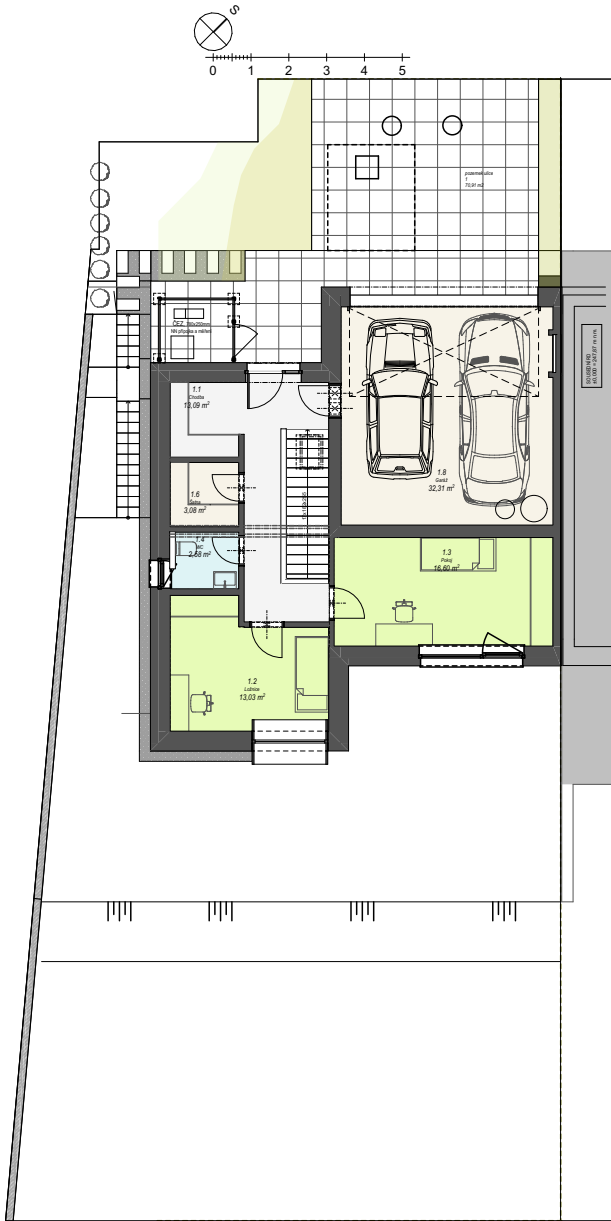


REZIDENCE  
JIŽNÍ STRÁNĚ

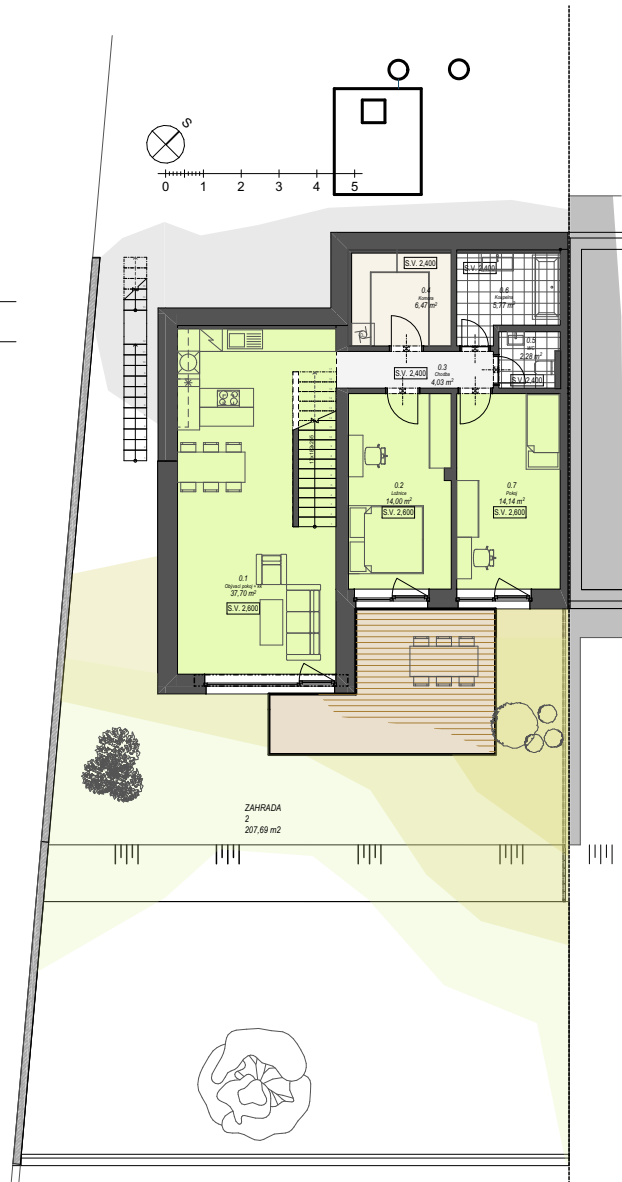
# RODINNÝ DŮM č. 1

**SIMPLONPOWER**

www.jiznistrane.cz / prodej@simplonpower.cz / tel.: +420 601 357 038

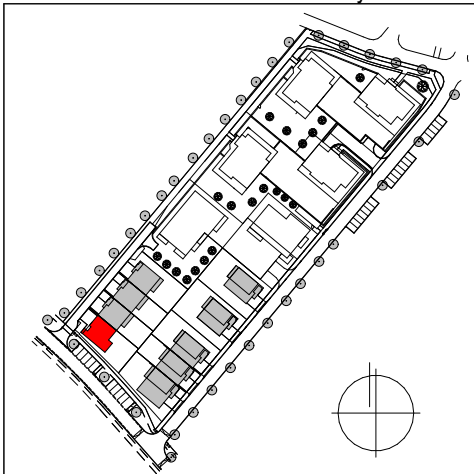


1NP



1PP

\* komín není součástí standardního vybavení domu, otevírání oken je ve standardu klasické s ventilací



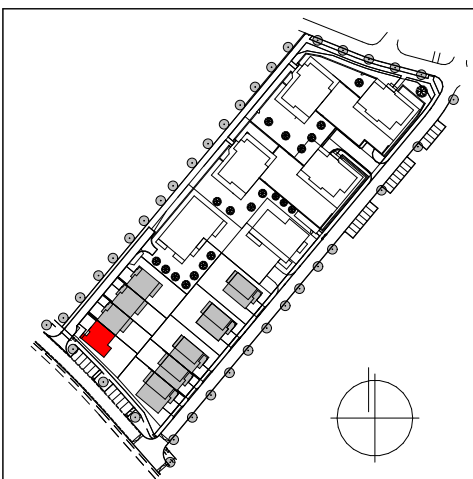
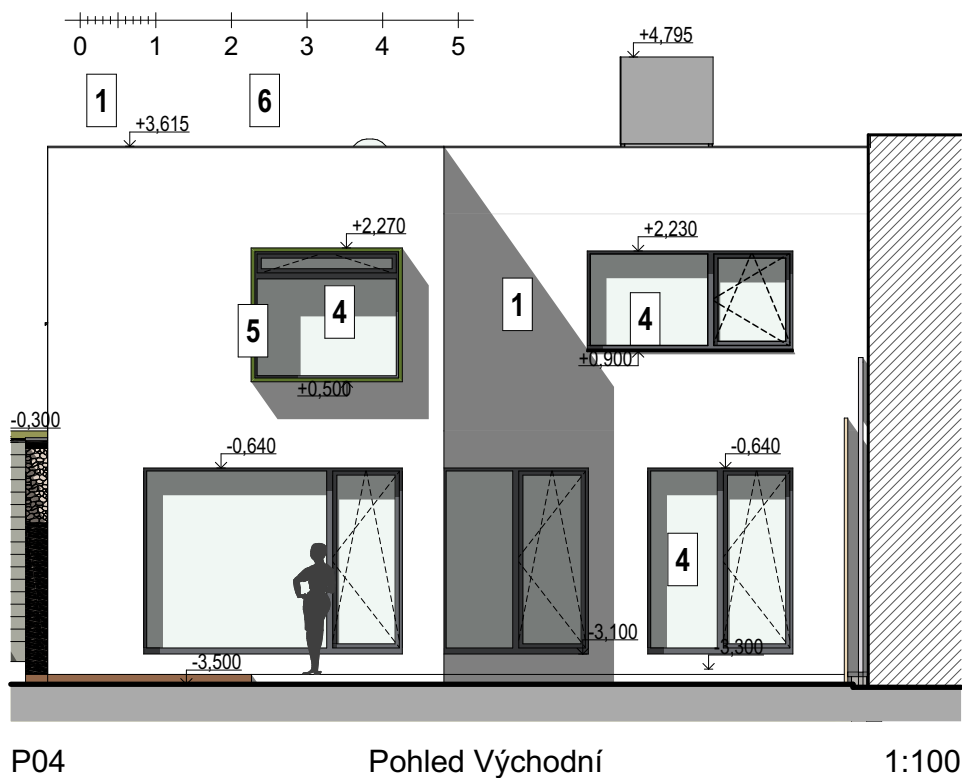
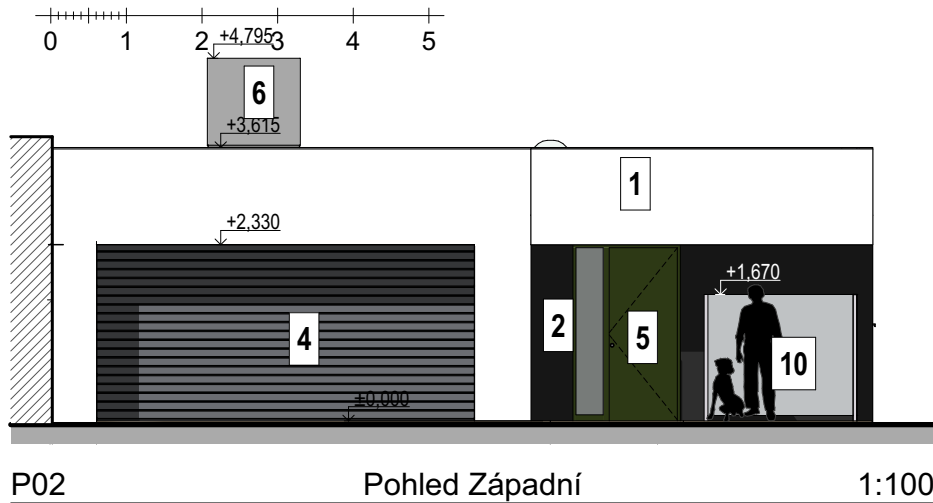
| Tabulka místností celkem |     |                    |                    |                             |
|--------------------------|-----|--------------------|--------------------|-----------------------------|
| Podlaží                  | Č.  | Kategorie zóny     | Název místnosti    | Plocha (m <sup>2</sup> )    |
| <b>1PP</b>               |     |                    |                    |                             |
|                          | 0.1 | Obytné plochy      | Obyvací pokoj + kk | 37,70                       |
|                          | 0.2 | Obytné plochy      | Ložnice            | 14,00                       |
|                          | 0.3 | Komunikační plochy | Chodba             | 4,03                        |
|                          | 0.4 | Sklady a Garáže    | Komora             | 6,47                        |
|                          | 0.5 | Koupelny a WC      | WC                 | 2,28                        |
|                          | 0.6 | Koupelny a WC      | Koupelna           | 5,77                        |
|                          | 0.7 | Obytné plochy      | Pokoj              | 14,14                       |
|                          |     |                    |                    | <b>84,38 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>1NP</b>               |     |                    |                    |                             |
|                          | 1.1 | Komunikační plochy | Chodba             | 13,09                       |
|                          | 1.2 | Obytné plochy      | Ložnice            | 13,03                       |
|                          | 1.3 | Obytné plochy      | Pokoj              | 16,60                       |
|                          | 1.4 | Koupelny a WC      | WC                 | 2,58                        |
|                          | 1.6 | Sklady a Garáže    | Šatna              | 3,08                        |
|                          | 1.8 | Sklady a Garáže    | Garáž              | 32,31                       |
|                          |     |                    |                    | <b>80,69 m<sup>2</sup></b>  |
|                          |     |                    |                    | <b>165,08 m<sup>2</sup></b> |

DISPOZICE:

**5+kk**

TYP DOMU:

**SE5P**



VENKOVNÍ POHLEDY  
ULICE / ZAHRADA

DISPOZICE:

5+kk

TYP DOMU:

**SE5P**